

# 湖北省建设监理协会文件

鄂建监协〔2026〕10号

## 关于发布《湖北省工程监理行业反内卷式竞争倡议书》及签订《湖北省工程监理行业抵制内卷式竞争承诺书》的通知

全省各工程监理企业、广大行业从业者：

为深入贯彻国家建设全国统一大市场、维护市场公平竞争、推动高质量发展的政策导向，进一步加强行业自律管理，有效遏制行业低价恶性竞争，坚决杜绝“内卷式”竞争蔓延，持续净化市场环境、规范从业执业行为，保障全省工程监理行业健康、有序、可持续发展。经湖北省建设监理协会会长工作会议研究决议，现发布《湖北省工程监理行业反内卷式竞争倡议书》，并在全行业组织开展自律承诺签订工作。

现号召全省所有监理企业、全体行业从业者积极响应倡议，自觉坚守合规底线，严格自律、规范执业，坚决摒弃无

序低价内卷竞争行为，共同维护行业整体利益与良好声誉。

为压实企业主体责任，强化行业自律约束，本次《湖北省工程监理行业抵制内卷式竞争承诺书》须由各监理单位法定代表人签字并加盖企业公章，请各单位认真落实、如实签订。

请各单位将签字盖章完整的《湖北省工程监理行业抵制内卷式竞争承诺书》原件扫描件发送至协会邮箱 [hbjsjl68873466@163.com](mailto:hbjsjl68873466@163.com)。

- 附件：1. 《湖北省工程监理行业反内卷式竞争倡议书》  
2. 《湖北省工程监理行业抵制内卷式竞争承诺书》

湖北省建设监理协会秘书处联系方式：

党群部：027-83961589

办公室：027-63377899

行业发展及培训部：027-87826588

湖北省建设监理协会

2026年7月8日



# 湖北省工程监理行业反内卷式竞争倡议书

全省工程监理企业、相关从业者：

工程监理制度实施以来，在保障工程质量安全、提升投资效益等方面发挥了重要作用。然而，当前我省监理行业正面临“内卷式”竞争的严峻挑战，部分项目监理费被压缩至行业参考标准的30%以下，企业为生存被迫削减人员配置、降低服务标准，导致“低质量服务—低回报—人才流失”的恶性循环。为贯彻国家关于建设全国统一大市场、维护公平竞争的决策部署，推动行业高质量发展，特发出如下倡议：

## 一、坚守底线，抵制非理性竞争

1. 规范价格行为：杜绝低于成本价恶意竞标，不参与价格联盟或倾销行为。依据《湖北省建设工程监理与相关服务收费参考标准（试行）》（鄂建文〔2023〕34号）合理确定服务费用，明确监理人履行工程质量、安全生产管理法定职责的服务收费，不低于施工监理服务收费额的70%；对工期、工作量变动等情况及时调整费用，严禁签订“阴阳合同”。

2. 保障服务质量：严格按照监理规范和合同约定，配齐配强项目监理机构及人员，强化原材料检验、关键工序旁站、隐蔽工程验收等环节管控，杜绝因成本压缩导致的服务缩水、数据造假等行为。

3. 维护行业声誉：共同抵制商业诋毁、恶意举报等损害行业形象的行为，坚持诚信经营，如实披露监理工作信息，不隐瞒问题、不夸大成绩。

## 二、回归本源，提升核心竞争力

1. 摒弃短视思维：主动远离低价竞争模式，坚守合理利润空间，避免陷入“低价格—低回报—低质量服务”的恶性循环。

2. 聚焦价值创造：加大技术研发和数智化投入，运用 BIM、物联网等技术提升监理效率；加强管理创新，优化内部流程，降低运营成本。

3. 构建差异化优势：精准定位市场需求，提供定制化监理服务；注重品牌建设，以优质服务和良好口碑提升市场认可度。

## 三、强化自律，落实监理主体责任

1. 开展合规自查：定期对照《建筑法》《反垄断法》等法律法规，排查不正当竞争、价格违法等风险点，及时整改。

2. 完善内部管理：落实监理行业“十不准”要求，建立健全公平竞争合规管理体系，加强员工职业道德培训。

3. 接受社会监督：主动公示服务内容、收费标准等信息，认真回应建设单位和社会公众的监督意见。

## 四、协同共治，共建行业健康生态

1. 维护产业链共生关系：与建设单位、施工单位建立平等互利合作关系，倡导公平交易、及时履约付款。

2. 履行社会责任：合理设定员工工作强度，保障劳动者权益；在监理工作中推动绿色施工、节能减排。

3. 践行行业自律：遵守行业自律公约，积极参与标准研讨和质量提升活动，以高标准服务引领行业发展。

恶性竞争没有赢家，公平有序的市场环境才是企业创新成长的沃土。让我们从自身做起，坚决抵制“内卷式”竞争，共同守护工程质量安全底线，为推动湖北省工程监理行业高质量发展和经济建设贡献力量！

我们呼吁全体会员企业和省内从业的工程监理企业积极响应本倡议，并共同承诺遵守！

倡议单位：湖北省建设监理协会

2026 年 7 月 8 日

# 湖北省工程监理行业抵制内卷式竞争 承诺书

为积极响应《湖北省工程监理行业反内卷式竞争倡议书》，抵制行业恶性低价内卷，维护公平有序的市场环境，坚守工程质量安全底线，推动行业高质量发展，本企业郑重作出如下承诺：

**一、抵制非理性竞争。**严格遵守法律法规及行业规范，杜绝低于成本价恶意竞标、价格倾销、商业诋毁等行为，严格执行财政部《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）要求和《湖北省建设工程监理与相关服务收费参考标准（试行）》文件精神，不签订“阴阳合同”，自觉维护市场秩序。

**二、坚守监理服务底线。**严格按照监理规范及合同约定，配齐项目监理人员，强化工程质量、安全生产全过程管控，绝不因成本压缩削减人员、降低服务标准、弄虚作假，切实履行监理法定职责。

**三、坚持合规诚信经营。**摒弃低价内卷短视思维，落实行业自律要求，加强内部管理与人才队伍建设，提升专业服务能力，依靠优质服务参与市场竞争，自觉接受行业协会、社会各界监督。

**四、共筑健康行业生态。**主动践行行业自律公约，与各

方建立平等互利合作关系，履行社会责任，共同抵制无序竞争，全力维护行业声誉，助力湖北工程监理行业健康发展。

本企业自愿遵守以上承诺，若有违反，自愿接受行业自律惩戒及相关处理。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（签字）：

日期： 年 月 日